

Projekt:	2026-HGN-RBB	Dachsanierung 5. BA
LV:	Los01	Dachdeckerarbeiten

Leistungsverzeichnis über

Dachdeckerarbeiten

Bauherr: Landkreis Ludwigslust - Parchim
FD10 - Gebäudemanagement
Putlitzer Straße 25
19370 Parchim

Projekt: Regionales Berufsbildungszentrum Hagenow
Diesterwegschule Hagenow
Bahnhofstraße 130
19230 Hagenow

Projekt: 2026-HGN-RBB **Dachsanierung 5. BA**
LV: Los01 **Dachdeckerarbeiten**

Aufgabenstellung

Das Regionale Berufliche Bildungszentrum, Bahnhofstraße 130 in 19230 Hagenow (RBB Hagenow) möchte die Sanierung des Daches in einem Teilbereich über der KFZ-Werkstatt (Metalltechnik 2) und dem angrenzenden Lager und Schulungsraum weiterführen. Das Gebäude wurde 1994 errichtet und mit einem Dachsystem aus Aluminium vom Hersteller Kalzip belegt. Es wird außerdem die darunterliegende Dämmung aus 200mm Mineralwolle komplett und Dampfsperre aus Bitumenschweißbahn teilweise erneuert. Es ist in diesem Zusammenhang auch der Ersatz der Dachaufbauten (Lichtkuppel und Lichtband) sowie der Blitzschutzanlage geplant.

Es besteht die Möglichkeit einer Vor-Ort-Inaugenscheinnahme vor Angebotsabgabe. Terminabsprachen ist mit Herrn Zylla 0173 - 72 85 072 zu vereinbaren. Lagermöglichkeiten sind auf der Baustelle vorhanden. Vor Anlieferung ist der Lagerplatz mit der Bauleitung abzustimmen. Entstehende Kosten durch zusätzlichen Transport auf der Baustelle werden nicht vergütet.

Mit der Angebotsabgabe erklärt der Bieter, dass seine angebotenen Leistungen in allen Teilen der DIN, Werkvorschriften und Richtlinien entsprechen und alle für die fertige Erstellung der Leistungen benötigten Materialien, Hilfsmittel und Arbeitsvorgänge in seinen Preisen kostenmäßig erfasst.

Die tägliche Grobreinigung und eine besenreine Säuberung der Baustelle vor dem Wochenende sowie bei tagelangen Arbeitsunterbrechungen haben zwingend zu erfolgen. Die Kosten sind mit einzukalkulieren.

Strom und Wasser sowie Toiletten werden kostenfrei zur Verfügung gestellt. Verteilung auf der Baustelle ist Sache des AN und wird nicht gesondert vergütet. Gerüst wird bauseits gestellt.

Der bei den Arbeiten anfallende Abfall (Bauschutt, Verpackungsmaterial, sonstige Abfälle) ist gesetzeskonform zu entsorgen. Die Nachweise sind dem Auftraggeber vorzulegen.

Projekt:	2026-HGN-RBB	Dachsanierung 5. BA
LV:	Los01	Dachdeckerarbeiten

Vorbemerkungen

Der bei den Arbeiten anfallende Schutt (Bauschutt, Verpackungsmaterial, sonstige Abfälle) ist in Behältern zu sammeln und regelmäßig unter Beachtung der entsprechenden gesetzlichen Bestimmungen, bzw. technischen Regeln umwelt- und fachgerecht zu entsorgen. Dabei ist auf sortenreine Entsorgung und besonders darauf zu achten, dass schadstoffbelastete Abfälle nicht mit unbelasteten gemischt werden. Bei allen Abbruchpositionen sind die Aufwendungen für Abbruch, Transport einschl. Containerbereitstellung sowie gesetzeskonformer Entsorgung und Kippgebühr mit zu erfassen und in den EP einzukalkulieren.

Die tägliche Grobreinigung und eine besenreine Säuberung der Baustelle vor dem Wochenende sowie bei tagelangen Arbeitsunterbrechungen haben zwingend zu erfolgen. Die Kosten sind mit einzukalkulieren. Baustrom und Bauwasser werden kostenfrei zur Verfügung gestellt. Verteilung auf der Baustelle ist Sache des AN und wird nicht gesondert vergütet. Die Toiletten im jeweiligen Objekt stehen zur Verfügung.

Bei der Bearbeitung des Angebots sind vollinhaltlich die Bestimmungen der Vergabe- und Vertragsordnung für Bauleistungen (VOB) in ihrer neuesten Fassung zu beachten und einzuhalten, insbesondere die Hinweise auf zu beachtende DIN-Vorschriften sowie die Vorschriften und Hinweise der Hersteller- und Lieferfirmen. Die einschlägigen technischen Bestimmungen sowie die Unfallverhütungsvorschriften (UVV) sind selbstverantwortlich zu beachten, Kosten daraus sind in die Einheitspreise einzukalkulieren. Sicherheitsmaßnahmen zur Abwendung von Gefahren hat der Auftragnehmer sofort durchzuführen. Er haftet bei Unterlassung für eintretende Schäden.

Lagermöglichkeiten sind auf der Baustelle vorhanden. Vor Anlieferung ist der Lagerplatz unbedingt mit der Bauleitung abzustimmen. Entstandene Kosten durch zusätzlichen Transport auf der Baustelle werden nicht vergütet.

Mit der Angebotsabgabe erklärt der Bieter, dass seine angebotenen Leistungen in allen Teilen den Forderungen der DIN, Werksvorschriften und Richtlinien entsprechen und alle für die fertige Erstellung der Leistungen benötigten Materialien, Hilfsmittel und Arbeitsvorgänge in seinen Preisen kostenmäßig erfasst und einkalkuliert sind. Sämtliche Einheitspreise sind Festpreise und behalten ihre Gültigkeit bis zur Gesamtfertigstellung der Bauleistungen. Nachforderungen, insbesondere für Erhöhungen von Material- und Nebenkosten sowie Lohnerhöhungen sind ausnahmslos ausgeschlossen. Dies gilt auch für Stundenlohnarbeiten. Preise für etwaige Zusatz- und Nachtragsarbeiten sind nach den Preisen des dem Vertrag zugrunde liegenden Angebots zu ermitteln bzw. werden danach abgerechnet. Ohne schriftlichen Auftrag dürfen keine Zusatz- und Nachtragsarbeiten ausgeführt werden.

Enthalten die Verdingungsunterlagen nach Auffassung des Bieters Unklarheiten, die die Preisermittlung beeinflussen könnten, so hat der Bieter den Auftraggeber vor Angebotsabgabe schriftlich darauf hinzuweisen. Nach Auftragserteilung kann sich der Auftragnehmer nicht mehr auf etwaige Unklarheiten oder Widersprüchlichkeiten in der Ausschreibung berufen.

Wettbewerbsbeschränkende Absprachen von Bieter führen zum Ausschluss bei dem Vergabeverfahren.

Aufmaß und Abrechnung erfolgt nach einem, vom Unternehmer aufzustellendem, prüfbar Aufmaß, entsprechend VOB neuester Fassung. Entsprechende Aufmaße sind auch jeder Abschlagsrechnung beizulegen.

Projekt: 2026-HGN-RBB Dachsanierung 5. BA
LV: Los01 Dachdeckerarbeiten

Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge	ME	Einheitspreis in €	Gesamtbetrag in €
1	Dachdeckungsarbeiten				
1.01	Raumgerüst unter Lichtkuppel Raumgerüst unter Lichtkuppel Raumgerüst der Lastklasse 3 2,0 kN/m ² aufbauen und wieder abbauen, nach DIN 4420 Teil 1 / DIN EN 12811-1. Höhe Arbeitsplattform: 3,00 m Länge x Breite: 7,00m x 3,00m	3,000	St	.....	.....
1.02	Demontage vorhandener Dacheindeckung u. vorh. Mineralwolle Demontage der Kalzip - Dacheindeckung 65/333/1,0 mm stuccodessiniert auf vorhandener Trapezblech- / Holz-UK, Dämmung - Tragschale im Bereich der Lichtkuppeln. Gegebenenfalls Lösen des Festpunktes und Ausbau der vorhandenen Dämmung aus Mineralwolle d=ca.120mm. Pos. inkl. Entsorgung der Platten und vorh. Dämmung (verpacken in KMF Säcke)	317,900	m ²	.....	.....
1.03	Demontage Oberlicht 1,5x1,5 (m) Demontage der Lichtkuppel incl. Einfassung zur Dacheindeckung (Kalzip) und dazugehörigen Aufsatzkranz mit Einfassung zur Dampfsperre aus Bitumenschweißbahn, Pos. inkl. Entsorgung Material Außenabmessungen L/B/H : ca. 1,50 x 1,50 x 0,40 (m) 	2,000	St	.....	.....
1.04	Demontage Lichtkuppel, Abm. 6,10 x 2,20 m Demontage Lichtkuppel incl. Einfassung zur Dacheindeckung (Kalzip) und dazugehörigen Aufsatzkranz mit Einfassung zur Dampfsperre aus Bitumenschweißbahn, Pos. inkl. Entsorgung Material Außenabmessungen L/B/H : ca. 6,10 x 2,20 x 0,80 m				

Projekt: 2026-HGN-RBB Dachsanierung 5. BA
LV: Los01 Dachdeckerarbeiten

Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis in €	Gesamtbetrag in €
			Übertrag €	
		3,000 St	.....	.....
1.05	Demontage / Montage Schneefang Schneefanggitter bestehend aus Quadratstahlrohr 30x30 (mm), 6,0m lang mit Klemmen auf Dachdeckung befestigt ausbauen, auf Baustelle zwischenlagern und wiedereinbauen, ggf. mit Ersatz der Schrauben. Dachdeckung : Kalzip 310	3,000 St	.....	.....
1.06	Lieferung u. Montage Oberlicht, Abm. 1,5 x 1,5 (m) Liefern u. montieren des Oberlichtes, thermisch getrennt, wärmebrückenfrei als lückenloses wärmegeädmmtes Gesamtsystem mit Kunststoffverglasung, dreischalig opal/klar/klar schlagzäh, Baustoffklasse B1"schwer entflammbar" Abmessungen 1,50 x 1,50 m, inkl. Motoröffner, 230 V, 300mm Hub Standardausführung mit Konsole U-Wert incl. Eindeckrahmen : <= 1,4 W/m²K Pos. in fix u. fertiger Ausführung Dachneigung : ca.5,3°	2,000 St	.....	.....
1.07	Eindeckrahmen für Oberlicht, Abm. 1,5 x 1,5 (m) Flachflansch- Eindeckrahmen zum Einschweißen Passend zu der zuvor beschriebenen Lichtkuppel Pos. 5 Material: Aluminium 1,00 mm Oberfläche: wie Kalzip-Dacheindeckung in geschweißter Ausführung, aufgehende Kranzteile konisch Abmessungen 1,50 x 1,50 m Kranzhöhe: 300 mm (OK Fertigdach bis Wölbung) örtlich in die Dachfläche eingeschweißt Einschließlich umlaufendem mehrteiligen Kragenblech komprimierbare Wärmedämmung, zwischen innerem Tragrahmen und Eindeckrahmen eingebaut inkl. Einbau trittfester Dämmung (nicht brennbar) unter den Eindeckrahmen Dämmstärke : ca.200mm WLG : <=040 Dachneigung : ca.5,3°	2,000 St	.....	.....

Projekt: 2026-HGN-RBB Dachsanierung 5. BA
LV: Los01 Dachdeckerarbeiten

Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge	ME	Einheitspreis in €	Gesamtbetrag in €
Übertrag €					
1.08	Lieferung u. Montage Lichtband (Lichtkuppel), Abm. 6,10 x 2,20 m Lichtband (Lichtkuppel), gemäß technischer Zulassung ETA 09/0347, Allgemeine Bauartgenehmigung Nummer: Z-10.19-571 komplett wärmebrückenfreies, bogenförmiges Lichtbandsystem Außenabmessungen ca. 6,10 x 2,20 (m) Lüfterflügel als Einzelklappe 1,00 x 1,00 m, Motoröffner, 230 V, 300 mm Hub Standardausführung mit Konsole, liefern und montieren U-Wert incl. Eindeckrahmen : <= 1,4 W/m²K Dachneigung : ca.5,3° Pos. in fix u. fertiger Ausführung	3,000	St	.....	.....
1.09	Eindeckrahmen für Lichtband (Lichtkuppel), Abm. 6,10 x 2,20 m Flachflansch- Eindeckrahmen zum Einschweißen Passend zu der zuvor beschriebenen Lichtband Pos.06 (Lichtkuppel) Material: Aluminium 1,00 mm Oberfläche: wie Kalzip-Dacheindeckung in geschweißter Ausführung, aufgehende Kranzteile konisch Abmessungen 6,10 x 2,20 m örtlich in die Dachfläche eingeschweißt Einschließlich umlaufendem mehrteiligen Kragenblech komprimierbare Wärmedämmung, zwischen innerem Tragrahmen und Eindeckrahmen eingebaut inkl. Einbau trittfester Dämmung (nicht brennbar) unter dem Eindeckrahmen Dämmstoffstärke : ca.200mm WLK : <=040 Dachneigung : ca.5,3°	3,000	St	.....	.....
1.10	Liefern u. montieren Kalzip Bleche Liefern u. montieren neue Kalzip - Dacheindeckung Abmessungen: ca. 65/333/1,0 mm, wie Bestand Abmessungen bis 10,70 m Pos. in fix u. fertiger Ausführung mit Befestigungsmaterial, Kranstellung	317,900	m²	.....	.....
1.11	Zulage Aussparung Lichtkuppeln und Oberlicht Zulage zu vorheriger Position für die Herstellung der Aussparung für die Lichtbänder (3xLichtkuppel und 2x Oberlicht) 2,20x6,10 (m) / 1,50x1,50m.	61,800	m	.....	.....

Projekt: 2026-HGN-RBB Dachsanierung 5. BA
LV: Los01 Dachdeckerarbeiten

Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis in €	Gesamtbetrag in €
Übertrag €				
1.12	Wärmedämmung liefern u. einbauen Dämmung aus Mineralwolle liefern und einbauen unter Kaltzip-Blehdach, Anforderungen: nicht Brennbar (A1) Abmessungen ca. 20 cm Dicke, incl. Anpassung an vorh. Dämmung und aufgehende Bauteile wie Oberlichte, Lichtkuppeln etc. und incl. Durchdringung der Abstandhalter der Dachdeckung. U-Wert : 035 angeb. Fabrikat :	317,900 m ²	.....	.....
1.13	Dampfbremse liefern u. einbauen Dampfbremse liefern u. verlegen als Bitumenschweißbahn G200 S4 überlappend verlegt, inkl. Anschlüsse an Eindeckrahmen von Lichtkuppeln und Oberlichte, einschließlich Säubern der vorhandenen, bituminösen Dampfsperre von losen Bestandteilen und leichtem Schmutz. angeb. Fabrikat :	100,000 m ²	.....	.....
1.14	Demontage/Montage Anschluss Lichtband Anschlussblech am Lichtband (Flur mit Lichtband) auf Dachdeckung (Kalzip) verschraubt lösen und nach Fertigstellung der Arbeiten wieder anschrauben ggf. mit Ersatz der Verbindungsmittel. Abwicklung : ca. 40 cm Einzellänge : ca. 2,0m		18,500 m	.....
1.15	Ortgang mit Ortgangsblechabdeckung Ortgang mit Ortgangsblechabdeckung, passend zur Deckung, mit einer Abwicklung von 1.000mm, hergestellt und befestigen. Inkl. : -Demontage der Blende		.....	.....

Projekt: 2026-HGN-RBB Dachsanierung 5. BA
LV: Los01 Dachdeckerarbeiten

Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis in €	Gesamtbetrag in €
			Übertrag €	
	-Demontage Ortgangsblech -Unterkonstruktion Holz, OSB und Trennlage -Alublechtafeln -Kleinmaterial -Montage der Blende	13,600 m	.....	.....
1.16	Flachdach-Dunstrohr, DN 100 Flachdach-Dunstrohr, DN 100, mit einer Manschette, für vorbeschriebenen Aufbau, einschl. Einbau und Anschluß an die Dachabdichtung, incl. Anschluß an die vorh. Strangleitung. 	1,000 St	.....	.....
1.17	Hängerrinne, eckig, Titan-Zinkblech, Z 400 ersetzen Dachrinne als rechteckige Hängerrinne, inkl. Rinnenhalter und Rinneneinhangblech ersetzen wie folgt : - Ausbau der vorhandenen Kastenrinne incl. Abtransport und Kippgebühr - Liefern und Einbauen der neuen Kastenrinne incl. Anschluss an den verbleibenden Teil der Kastenrinne bzw. Rinnenablaufkasten Zuschnitt : 400 mm Material : Titan-Zinkblech Blechdicke : 0,7 mm Rinnenhalter : verzinkter Stahl HA	22,300 m	.....	.....
1.18	Rinnendehner einbauen Zulage zu vorheriger Position für Rinnendehner passend zur beschriebenen Kastenrinne	1,000 St	.....	.....
1.19	Rinneneinhangstutzen, Zn, DN120 ersetzen Rinneneinhangstutzen , konisch und gerade (Form G), für Kastenrinnen erneuern incl. Anschluss an Fallrohr wie folgt : - Ausbau des vorhandenen Einhangstutzens incl. Abtransport und Kippgebühr - Liefern und Einbauen des neuen Einhangstutzens incl. Anschluss an das Fallrohr			

Projekt: 2026-HGN-RBB Dachsanierung 5. BA
LV: Los01 Dachdeckerarbeiten

Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge	ME	Einheitspreis in €	Gesamtbetrag in €
				Übertrag €	.....
	Material : Titan-Zinkblech				
	Form : G, kreisförmig				
	Nenngröße : DN 120				
	Rinne : Zuschnitt 400mm				
		2,000	St	.....	.....
1.20	Stundensatz Facharbeiter				
	Arbeiten, welche nicht in den Positionen erfaßt sind und auf Anweisung der Bauleitung gegen Nachweis zur Ausführung kommen: Facharbeiter				
		20,000	h	.....	.....
Summe	1		Dachdeckungsarbeiten		.....

Projekt: 2026-HGN-RBB Dachsanierung 5. BA
LV: Los01 Dachdeckerarbeiten

ZUSAMMENSTELLUNG

1	Dachdeckungsarbeiten	 €
---	----------------------	---------

Summe LV	 €
-----------------	---------

zuzüglich 19,00 % Mwst	 €
------------------------	---------

Gesamtsumme Brutto	 €
---------------------------	---------

Zu den Vergabe- und Vertragsbedingungen wird ein Preisnachlaß in Höhe von ____% gewährt.